

T.C.

ATAŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ KAMU HİZMET STANDARTLARI TESPİT TABLOSU

SIRA NO	VATANDAŞA SUNULAN HİZMETİN ADI	BAŞVURUDA İSTENİLEN BELGELER	HİZMET VEREN BİRİM ADI	HİZMETİN TAMAMLANMA SÜRESİ
1	İNŞAAT İSTİKAMET RÖLEVESİ	Tapu- Çap- Röperli Kroki- İmar Durumu-Vekaletname (Asılları olacak)-Harca tabidir.	Harita Bürosu	7 Gün
2	KOT-KESİT BELGESİ	Tapu- Çap- Röperli Kroki- İmar Durumu-Vaziyet Planı-Vekaletname (Asılları olacak) -Harca tabidir.	Harita Bürosu	7 Gün
3	TEVHİD İFRAZ FOLYESİ HAZIRLANMASI VE ENCÜMENE SUNULMASI	Tapu- Çap- Aplikasyon Krokisi- İmar Durumu-İnşaat İstikamet Rölevesi- Gerekli ise hissedarlara ait muvafakatname- Belediye Encümen Teklif Belgesi/Kadastro Md. Değişiklik Tasarımı (6 adet) -Harca tabidir.	Harita Bürosu	7 Gün
4	KAMU ALANI TERKİNİ FOLYESİ HAZIRLANMASI ENCÜMENE SUNULMASI	Serbest Çalışan Harita Müh. Tarafından hazırlanan terk folyesi- İmar Durumu- İnşaat İstikamet Rölevesi-Gerekli ise Hissedar Muvafakatnamesi	Harita Bürosu	5 Gün
5	AĞAÇ RÖLEVESİ	Ağaç Koordinat Bilgileri-Cins Bilgileri-Harca tabidir. -Harca tabidir.	Harita Bürosu	7 Gün
6	KONTUR GABARİ	İmar İşlem Dosyası-Mimari Proje- Kot Kesit Belgesi-İnşaat İstikamet Rölevesi-Aplikasyon Krokisi-Zeminde köşe kazıklarının çakılmış olması -Harca tabidir.	Harita Bürosu	7 Gün
7	NUMARATAJ ADRES YAZISI	Konut ise; Dilekçe- Tapu (Mal Sahibi ise)/Kira Kontratı(Kiracı ise)-Şahsa ait sabit fatura İşyeri ise; Dilekçe- Vergi Levhası- Ticaret Sicil Gazetesi/ Bağlı olduğu Oda Kaydı- Maliye Yoklama Fişi (Yeni Açılış/ Şube/Depo), Şube açılış kararı (şube ise) Kentsel Yenileme başvurusu ise; Dilekçe-Tapu-Vekaletname	CBS ve Numarataj Bürosu	1 Gün
8	NUMARATAJ TALEP YAZISI	Numarataj Talep Yazısı (Proje Tasdik Bürosu)-Vaziyet Planı-Bağımsız Bölüm Listesi- Yeni Yapılacak Yapıya ait ED50 ve ITRF96 datumlarında koordinat krokisi-Parselde önceden bina var ise Yıkım Ruhsatı/Boş Yazısı (Yapı Kontrol Md. Yada Kentsel Tasarım Md. temin edilecek), Kentsel Yenilemeye tabi ise muafiyet yazısı- -Harca tabidir.	CBS ve Numarataj Bürosu	2 Gün
9	MAHKEME VE İCRA YAZILARI		Konu İçeriğine Göre İlgili Büro	2 Gün
10	PLAN TADİLATI TEKLİFLERİ	Oda vizeli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi ve raporu (8 adet)-1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi ve raporunun dijital örneği- Plancının ve parsel malikinin imza sirküleri (asıl)- Vekâletname (asıl)-Aplikasyon krokisi (asıl)- Tapu takyidat bilgileri (asıl)- MDU formu (asıl)- İlgili Kurum Görüşleri (asıl)-Plancının karne fotokopisi (yeterliliği kontrol edilecektir)- Kurum görüşleri;İBB Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme Daire Başkanlığı Deprem ve Zemin İnceleme Müdürlüğü (asıl)- İBB Ulaşım Daire Başkanlığı Ulaşım Planlama Müdürlüğü (asıl) Ve tadilatın niteliğine göre İSKİ Gen.Md., Emlak ve İstimlak Md., İmar ve Şehircilik Md., Park ve Bahçeler Md., Fen İşleri Md. kurum görüşleri-Harca tabidir.	Plan-Proje Bürosu	20 Gün